



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28565
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	40 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	2
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2004
Energetska učinkovitost :	B
Klima :	Da

Cijena : 154.500 €

Na prodaju je lijepo uređen stan u Medulinu, smješten u mirnom dijelu, nadomak svih potrebnih sadržaja.

Stan ima 40 m² i nalazi se na prvom katu manje zgrade sa svega šest stanova, što pruža dodatni osjećaj privatnosti i ugodne atmosfere.

Raspored prostora je praktičan i funkcionalan – obuhvaća dnevni dio s kuhinjom i blagovaonicom, odvojenu spavaću sobu te kupaonicu. Poseban naglasak je na prostranoj terasi koja je nedavno natkrivena drvenom pergolom, stvarajući idealan kutak za jutarnju kavu ili večernje opuštanje.

Zgrada je dodatno unaprijeđena obnovom fasade i kanalizacijskog sustava.

Stan za cjelogodišnje stanovanje ili investiciju za najam – ova nekretnina nudi odličan potencijal.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com