



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28558
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	190 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	400 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 750.000 €

Prodaje se obiteljska kuća u gradnji smještena u Medulinu, na mirnoj i atraktivnoj lokaciji, idealnoj za život ili turističku investiciju.

Radi se o kući katnosti prizemlje + 1. kat, ukupne površine 195 m<sup>2</sup>.

Kuća je funkcionalno osmišljena te se sastoji od prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, tri spavaće sobe te dvije kupaonice, pružajući udoban i praktičan prostor za obiteljski život.

Uz glavnu građevinu, projekt uključuje i dodatne sadržaje:  
bazen  
ljetnu kuhinju

Nekretnina nudi odličan potencijal za ugodan boravak ili turistički najam, zahvaljujući kvalitetnom konceptu i traženoj lokaciji.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)