



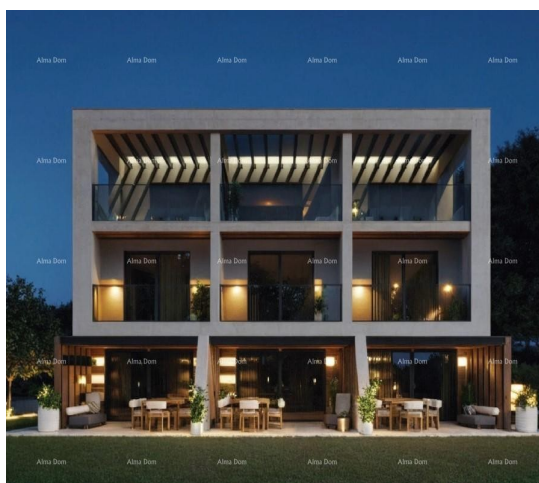
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28549
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	115.83 m ²
Površina zemljišta :	8.59 m ²
Udaljenost od centra :	2000 m
Udaljenost od mora :	250 m
Pogled na more :	Da
Kat :	n/a
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 437.000 €

U mirnom okruženju u neposrednoj blizini mora, u ponudi su tri samostalne stambene jedinice, raspoređene na tri etaže, površine od 110 - 115 m². Svaka jedinica pruža potpunu prostornu autonomiju, privatni ulaz, dvorište, parkirno mjesto, kao i pažljivo osmišljen dizajn koji spaja estetiku, komfor i luksuz.

Karakteristike :

Pogled na more s tri etaže, s posebno naglašenom velikom terasom na posljednjoj etaži, idealnom za opuštanje i uživanje u panorami.

Jacuzzi u prizemlju, direktno povezan s dnevnim boravkom - za dodatni osjećaj luksuza i udobnosti.

Zelenilo oko objekta, koje pruža dodatnu privatnost, mir i prirodnu atmosferu.

Apartman 3 površine 115.83 m² uključuje prizemlje, 1.kat i 2.kat.

Funkcionalan raspored:

Prizemlje: hodnik, dnevna zona s kuhinjom, blagovaonicom i dnevnim boravkom, WC

Prvi kat: hodnik, 2 spavaće sobe, kupaona, terasa

Drugi kat: višenamjenski prostor (dnevni boravak/spavaća soba) s velikom terasom i impresivnim pogledom, WC.

Apartmanu pripada 2 parkirna mjesta i vrt.

Mogućnost uređenja dodatnih korisnih prostora prema potrebama budućih vlasnika.



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Blizina ...