



DAMAC d.o.o.

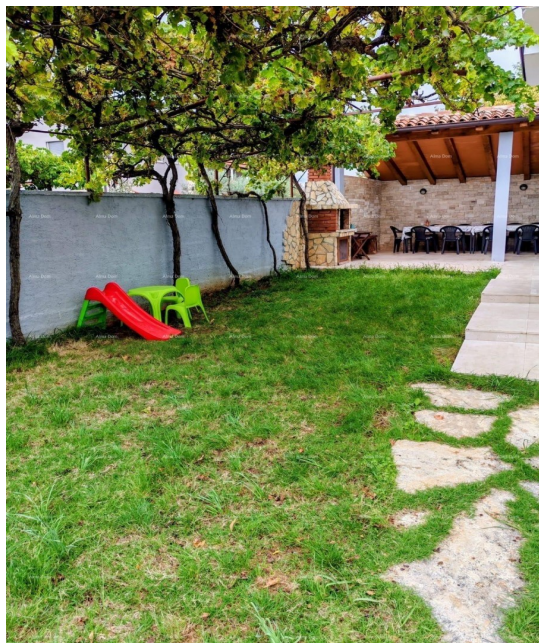
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28528
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	250 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	100 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	800 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	7
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da
<b>Lift :</b>	Da

Cijena : 520.000 €

### MEDULIN - KUĆA S 3 APARTMANA, ODLIČNA INVESTICIJA!

Na prodaju je prostrana i potpuno uređena kuća u atraktivnom dijelu Medulina, udaljena svega 800 metara od mora. Smještena na mirnoj lokaciji, a u blizini svih važnih sadržaja poput škole, vrtića, javnog prijevoza i trgovina.

Kuća se prostire na čak tri etaže s ukupno 250 m<sup>2</sup> stambene površine te sadrži 3 odvojena apartmana i ukupno 7 soba, što je čini idealnom za turistički najam ili ugodan obiteljski život s dodatnim prihodima.

Okućnica pruža dovoljno prostora za opuštanje, boravak na otvorenom i parkiranje, dok balkon i terasa dodatno obogaćuju boravak u toplim mjesecima.

#### Osnovne karakteristike:

Stambena površina: 250 m<sup>2</sup>

Kuća na 3 etaže

3 apartmana

7 soba

3 kupaonice + 1 WC

Balkon i terasa

Potpuno namješteno i uređeno

Vanjsko parkirno mjesto

Dodatne pogodnosti:



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

Klima uređaj

Gradski plin

Gradski vodovod i kanalizacija

Nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za investiciju u turizam zahvaljujući odličnoj lokaciji i rasporedu, ali i za miran obiteljski život.

Za dodatne informacije kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+3...