



Šifra :	28506
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	88.30 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	14
Broj etaža :	16
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1973
Energetska učinkovitost :	A+
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 308.000 €

Prodaje se potpuno namješten i opremljen stan na traženoj lokaciji u Puli, spreman za useljenje.

Smješten na 14. katu (od ukupno 16), ovaj stan nudi rijetku kombinaciju privatnosti, svjetla i panorame koja se proteže na dvije strane.

Stan ima ukupno 88 m² stambenog prostora, uz dvije lođe (6,30 m²) koje dodatno proširuju životni prostor - jedna otvorena za uživanje na svježem zraku, druga zatvorena i ugodna tijekom cijele godine.

Unutrašnjost je osmišljena praktično:

tri spavaće sobe

prostran dnevni boravak povezan s kuhinjom i blagovaonicom

kupaonica

dva odvojena WC-a

Stan je kompletno renoviran 2014. godine i od tada uredno održavan.

Prodaje se potpuno opremljen - sav namještaj i uređaji uključeni su u cijenu, što znači da je spreman za useljenje ili turistički najam bez dodatnih troškova.

Dodatne informacije:

svi priključci (struja, voda, kanalizacija)

plinska instalacija

optički internet

zgrada ima dva lifta

javni parking u okolici



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kombinacija pogleda i funkcionalnog rasporeda rijetko se pojavljuje na tržištu – bilo da tražite dom za sebe ili sigurnu investiciju, ovaj...