



<b>Šifra :</b>	28494
<b>Lokacija :</b>	Svetvinčenat
<b>Površina objekta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	500 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 44.300 €

U općini Svetvinčenat, na mirnoj lokaciji, prodaje se građevinsko zemljište površine 500 m<sup>2</sup>.

Parcela je pravilnog i funkcionalnog oblika, što omogućuje jednostavno projektiranje i gradnju. Smještena je na samom rubu građevinske zone, čime je osigurana dodatna privatnost i mir.

Okruženje čine moderne vile s bazenima, a cijelo područje je sve traženije i orijentirano na turizam, što ovu nekretninu čini izvrsnom prilikom za investiciju.

Zahvaljujući obliku i poziciji parcele, idealna je za izgradnju kuće za odmor s bazenom.

Infrastruktura:  
voda na parceli (cijev Ø50, lako izmjestiva)  
struja udaljena cca 20 m

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885  
[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)