



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28464
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	3000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	3000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 235.000 €

Stan na 2. katu novogradnje koji se sastoji od ulaza, dvije spavaće sobe, kupaoonica, kuhinja s dnevnim boravkom te terasom.

U nastavku velika dodatna terasa od cca 50 m<sup>2</sup> s pripremom vode i struje kao mogućnost da se napravi ljetna kuhinja.

S terase ljepi pogled na grad.

Dva klima uređaja. Podno grijanje.

Uz stan je parkirno mjesto.

INFO: [jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64