



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28459
Lokacija :	Labin
Površina objekta :	130 m ²
Površina zemljišta :	670 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	5000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2010
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 430.000 €

U mirnom i uređenom naselju, samo nekoliko minuta vožnje od centra Labina, prodaje se prekrasna prizemnica smještena na parceli od 670 m². Riječ je o montažnoj kući koja nudi izniman komfor i funkcionalan raspored, idealan za obiteljski život ili kao vikend-oaza blizu mora. Na samo 5 km udaljenosti nalazi se popularno turističko mjesto s uređenim plažama i kristalno čistim morem.

Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dvije kupaonice (jedna s kadom, druga s tuš kabinom), prostranog dnevnog boravka povezanog s blagovaonicom i izlazom na natkrivenu terasu, te potpuno opremljene kuhinje.

Okućnica je uređena s posebnom pažnjom i sadrži:

Natkrivenu vanjsku kuhinju s kaminom i šupom

Montažni bazen za ljetno osvježanje

Natkriveno parkirno mjesto za dva vozila, uz dodatni prostor za još jedno vozilo.

Kuća je opremljena kaminom i inverter klima uređajem koji omogućuje grijanje i hlađenje tijekom cijele godine. Cijela parcela je ograđena, što osigurava privatnost i sigurnost. Nekretnina se prodaje potpuno namještena i spremna je za odmah useljenje, bez dodatnih ulaganja.

Lokacija objedinju...