



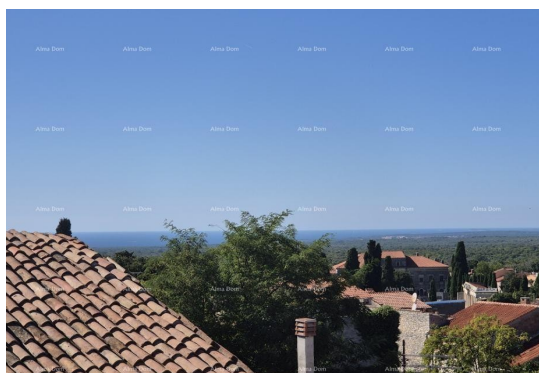
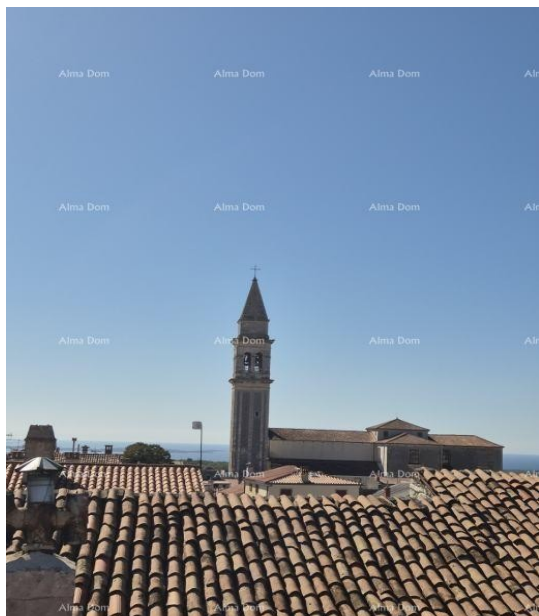
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28416
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	85 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	4
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	C

Stara cijena : 129.000 €

Nova cijena : 124.000 €

U samom centru Vodnjana prodaje se simpatična i održavana kamena kuća površine 85 m², raspoređena na tri etaže s dodatnom krovnom terasom. Nekretnina je u potpunosti useljiva, uredna i pogodna za život bez ikakvih dodatnih ulaganja.

Svaka etaža cca 17 m².

Prizemlje: ulazni prostor, wc i ostava

1. kat: kuhinja spojena s dnevnim boravkom

2. kat: spavaća soba

3. kat: dodatna spavaća soba

Krovna terasa: prekrasan otvoren pogled na more i Učku

Dodatne informacije:

grijanje na drva putem trajnožareće peći

ugrađeni novi PVC prozori (bijela unutrašnjost, orah izvana) i drvene škure
kuća uredno održavana i odmah spremna za korištenje.

Odlična pozicija — do Pule je oko 8 km, a do obale i prvih plaža 5 km, 50 metara od glavnog trga.

Ova nekretnina odličan je izbor za one koji traže život u autentičnom mediteranskom okruženju, kao i za kupce koji žele investiciju u turistički najam.

Za više informacija i razgledavanje kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

azra@almadominvest.com