

**ALMA DOM INVEST****Istarska ulica 8, 52100 Pula****mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)****web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)****info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

<b>Šifra :</b>	28408
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	0 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	889 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Zemljište :</b>	Građevinsko
<b>Izgradivost :</b>	Da

**Cijena :** 103.000 €

Na prodaju je atraktivna parcela u mirnom dijelu Krnice, koja se sastoji od: Građevinskog zemljišta površine 889 m<sup>2</sup> s projektom za izgradnju kuće. Dodatnog poljoprivrednog zemljišta površine 2.716 m<sup>2</sup>.

Prednosti:

Projekt za izgradnju kuće

Plaćen priključak za struju

Pristupni put do parcele.

Mirna i prirodna lokacija - idealna za obiteljsku kuću, vilu za odmor ili investiciju.

Ukupna površina zemljišta: 3.605 m<sup>2</sup>.

Ova nekretnina nudi izvrsnu priliku za one koji žele graditi kuću u mirnom ruralnom ambijentu, uz veliki dodatni prostor za vrt, maslinik, voćnjak ili druge sadržaje.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)