



Šifra :	28371
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	100 m ²
Površina zemljišta :	300 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	B
Klima :	Da

Cijena : 330.000 €

Prodaje se simpatična kućica u Pješčanoj Uvali - idealna za turizam i odmor.

Na atraktivnoj lokaciji blizu Pule, samo 200 metara od plaže, prodaje se kuća površine 100 m² sa 3 apartmana - dva studio apartmana u prizemlju i apartman sa jednom spavaćom sobom na katu. Uređeno dvorište.

Opis nekretnine:

Prizemlje: 2 apartmana, svaki sa zasebnim ulazom, kupaonicom i kuhinjom.

Visoko potkrovlje: 1 apartman, također sa zasebnim ulazom, kupaonicom i kuhinjom, 1. sovaća soba.

Kuća je kategorizirana i trenutno se koristi za turističku djelatnost.

Prodaje se u potpunosti namještena i spremna za nastavak poslovanja ili osobni užitek.

Renovirana 2022. godine, što jamči moderan i svjež izgled.

Lokacija: Smještena u mirnom dijelu Pješčane Uvale, ova kuća nudi savršenu kombinaciju privatnosti i blizine svih potrebnih sadržaja i Pule.

Ova kućica predstavlja izvrsnu priliku za ulaganje u turizam ili kao vaša osobna oaza za odmor.

Za više informacija i dogovor za razgledavanje, kontaktirajte nas:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com