



Šifra :	28328
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	250 m ²
Površina zemljišta :	1300 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Klima :	Da

Cijena : 376.000 €

Vrhunska lokacija, priroda, mir – moderna vila u izgradnji

Na prodaju moderna vila u izgradnji na izuzetnoj lokaciji u Vodnjanu. Vila je smještena u mirnom i prirodnom okruženju, s otvorenim pogledom, idealna za obiteljski život ili kao turistička investicija

Napomena

Gradnja je u tijeku. Kako se projekt približava završetku, cijena raste prema fazi ključ u ruke. Kupnjom u ranijoj fazi ostvarujete značajnu uštedu i mogućnost prilagodbe objekta vlastitim željama

Opcija 1 - ROH BAU

Cijena

Ukupno 376000 eura za 260 m² neto površine

Uključeno u cijenu

Iskopi i temelji

Zidovi, stupovi, međukatna konstrukcija

Stubišta

Krovište i pokrov

Priprema za bazen

Septička jama



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Kompletna dokumentacija (građevinska dozvola, vlasnički list)

Opcija 2:

Mogućnost nastavka gradnje do faze ključ u ruke uz dogovor

Kupac može birati završne materijale i raspored prema želji

Lokacija

Vodnjan – Stancija Majmajola

Mirna i zelena zona s odličnom prometnom povezanošću

Blizina sadržaja i potpuna privatnost

Površina objekta 260 m2 neto

...