



Šifra :	28299
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	95 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 523.000 €

U Medulinu, u mirnom dijelu naselja, prodaje se moderan stan površine 95 m², smješten na drugom katu zgrade. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom, dodatnog odvojenog WC-a, te otvorenog prostora koji povezuje dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju.

Velike staklene stijene pružaju obilje prirodne svjetlosti i povezuju interijer s prostranim pogledom, stvarajući osjećaj udobnosti i luksuza. Stan je opremljen s tri klima uređaja, što omogućuje optimalnu temperaturu tijekom cijele godine. Svaka kupaonica opremljena je podnim grijanjem, što dodatno doprinosi komforu tijekom hladnijih mjeseci.

Uz stan dolaze dva privatna parkirna mjesta te spremište, što dodatno povećava funkcionalnost i praktičnost ove nekretnine.

Nekretnina je idealna za cjelogodišnje stanovanje, odmor ili kao turistička investicija u jednom od najpoželjnijih mjesta na južnoj obali Istre.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com