



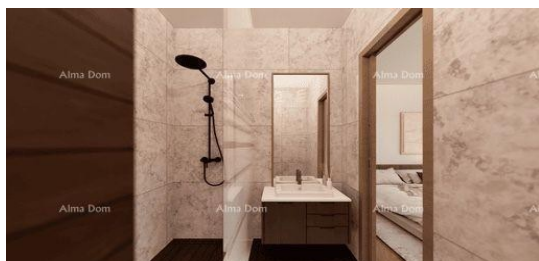
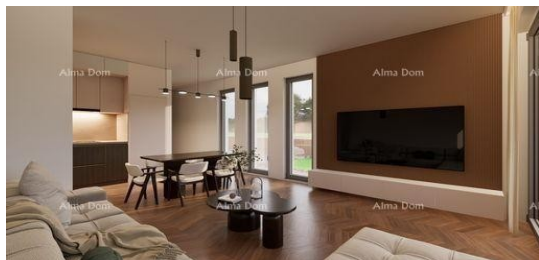
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28278
<b>Lokacija :</b>	Ližnjan
<b>Površina objekta :</b>	64 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	1000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2026
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+

Cijena : 198.000 €

Ližnjan je manje ribarsko mjesto , smješteno na poluotoku na jugu Istre.  
Udaljeno svega 1 km od grada Medulina.

Prodajemo stan na 1. katu novogradnje, oznake S 4.

STAN S4,

Korisna neto površina - 64m<sup>2</sup>

Parking 12,50 x 0,20 = 2,50 m<sup>2</sup>

Ukupno m<sup>2</sup> = 66,50 m<sup>2</sup>

CIJENA - 198 000 €

Klima uređaj inverter ( grijanje-hlađenje ), podno grijanje u kupaonici.  
Blizina mora i plaže!

INFO:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 6115706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 323 264