



DAMAC d.o.o.

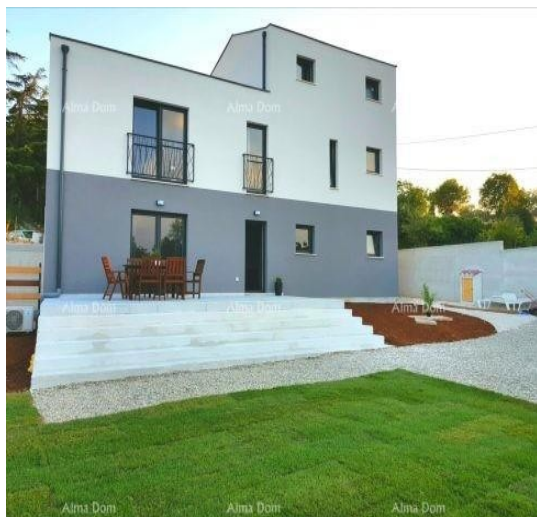
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28239
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	200 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	700 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	4000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	0
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2020
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 610.000 €

Ova moderna kuća u blizini Pule savršena je prilika za život u blizini mora i prirode. Smještena na prostranom zemljištu od 700 m<sup>2</sup>, kuća se prostire na 200 m<sup>2</sup> s terasama te nudi sve što vam je potrebno za udoban život.

Uređena i kultivirana okućnica.

Ima dvije etaže te se sastoji od ulaznog dijela, toaleta za goste, prostranog dnevnog boravka s blagavaonicom veličine 75 m<sup>2</sup> otvorenog koncepta.

Četiri spavaće sobe te dvije kupaonice.

Uživajte u vlastitom bazenu od 33 m<sup>2</sup>, a parking je osiguran za 4 vozila. Godina izgradnje 2020. jamči novogradnju, dok protuprovalna vrata i klima osiguravaju dodatnu sigurnost i udobnost.

Udaljena samo 1500 m od mora, pruža savršenu ravnotežu između urbanog i mediteranskog načina života.

Info:

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

+385 91 611 5706

[jelena@alma-nekretnine.com](mailto:jelena@alma-nekretnine.com)

+385 98 32 32 64