



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28224
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	260 m ²
Površina zemljišta :	330 m ²
Udaljenost od centra :	1500 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+

Cijena : 550.000 €

U ponudi je kuća u roh bau fazi koja se sastoji od prizemlja i 2 kata.

Stambene površine prizemlje: 87 m²

1. kat površine: 96 m²

2.kat površine : 76 m².

Obiteljska kuća u izgradnji. S 2. kata pogled more.

U prizemlju prostrani dnevni boravak koji je open space spojen sa kuhinjom i blagovaonom, toalet, tehnička soba i terasa koja je natkrivena. Dnevni boravak ima velike staklene stijene te puno svjetlosti.

Na 1. katu su tri spavaće sobe, od kojih svaka ima svoju kupaonicu. Jedna spavaća ima izlaz na loggiu, dok druge dvije imaju izlaz na terasu s pogledom na more.

Na 2 katu se nalazi spavaća soba s kupaonicom i izlazom na terasu sa pogledom na more, sauna, fitness room.

Mjesto za bazen ispred kuće.

Na okućnici ima mjesta za parking više automobila.

Kuća se prodaje u roh-bau fazi sa postavljenom stolarijom, što Vam omogućava odabir završnih materijala po vlastitim željama.

Cijena za kuću u roh-bau stanju sa stolarijom.

Mogućnost dogovora da prodavatelj završi kuću u cijelosti.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264