



Šifra :	28211
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	655 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	200 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	1980
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da

Cijena : 750.000 €

Prodaje se kuća, Zambratija, na ukupnoj površini parcele od 655 m². Mjesto Zambratija je smješteno na zapadnoj strani istarskog poluotoka, između Umaga i Savudrije.

Na parceli se nalazi izgrađena kuća sa dvije etaže, tri apartmana. Prizemlje uključuje dva apartmana ukupne površine 100 m² (60 + 40 m²) i na katu jedan apartman površine 100 m². Uz kuću se nalazi garaža, površine 60 m², dovoljne za smještaj automobila ili plovila. Sa terase gornjeg apartmana i ravnog krova garaže, pruža se pogled na more. Kuća posjeduje prostranu okućnicu na kojoj je moguće izgraditi bazen. Kuća je spojena na ukupnu komunalnu infrastrukturu - struja, vodovod i kanalizacija.

Nekretnina je čistog vlasništva i posjeduje svu potrebnu dokumentaciju. Parcela ima projekt sa izgrađenim objektom i odlična prilika za investiciju.

Objekt je udaljen oko 200 m od obale sa pješčanim, kamenim i šljunčanim plažama, te kristalno čistom moru, azurne boje.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra
+ 385 91 611 5706
+385 98420885
azra@almadominvest.com