



DAMAC d.o.o.

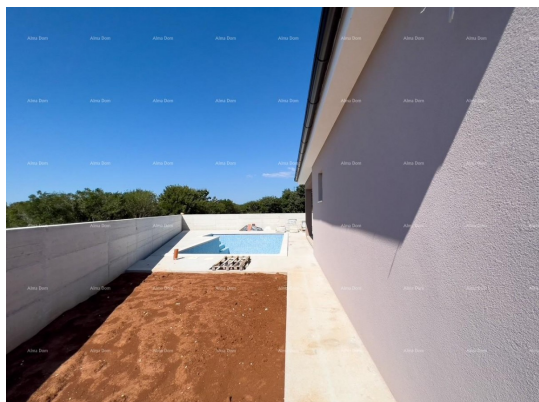
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28144
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	150 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	650 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	500 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	10000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2023
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 520.000 €

Prodajemo novu kuću u Loborici.

Prizemnica u završnoj fazi na okućnici od 650m<sup>2</sup> sa bazenom površine 32m<sup>2</sup>.

Kuća se sastoji od tri spavaće sobe, dvije sa vlastitim kupatilom, ukupno tri kupatila, kuhinja sa otokom, blagovaonica i dnevni boravak iz kog se izlazi na veliku natkrivenu terasu i vrt sa bazenom  
Bazen je pokriven mozaikom, vanjski tuš, roštilj.

Na okućnici ima dovoljno mjesta za parkiranje četiri automobila.  
za sve dodatne informacije stojimo vam na raspolaganju.

Info: Azra Valjevac +385 91 611 5706

Email: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

Kontakt: Gojko Đurković+385 95 4700000

Email: [gojko@alma-nekretnine.com](mailto:gojko@alma-nekretnine.com)