



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28121
Lokacija :	Marčana
Površina objekta :	173 m ²
Površina zemljišta :	1350 m ²
Udaljenost od centra :	400 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 600.000 €

Prodajemo lijepu, modernu kuću s bazenom u neposrednoj blizini centra.

Ova lijepa kuća nalazi se samo 400 m od centra Raklja. Prizemlje kuće sastoji se od ostave/vešeraja, kupatila, spavaće sobe te kuhinje blagovaonice i dnevnog boravka iz kojih se izlazi na terasu i vrt. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe koje dijele kupatilo te glavna spavaća soba sa vlastitim kupatilom. Sve sobe izlaze na veliku zajedničku terasu. Spavaće sobe imaju parket ostatak je keramika.

Podno grijanje na struju u cijeloj kući, klima uređaji u svakoj prostoriji, kamin u dnevnom boravku, komarici na prozorima. Kuća posjeduje uporabnu dozvolu, namještena je i spremna za useljenje. Nekretnina u sustavu PDV-a.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com

Kontakt: Gojko Đurković +385 95 4700000
Email: gojko@alma-nekretnine.com