



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28114
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	190 m ²
Površina zemljišta :	511 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 586.000 €

Prodaje se kuća u fazi izgradnje, sa pogledom na more u Pomeru. Površina kuće iznosi 190 m², sastoji se od 2 etaže (PR + kat).

Kuća se sastoji u prizemlju (površine 88,99 m², neto 75,01 m²) od: ulaznog prostora, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaonice, WC, ostave i natkrivene terase.

Kat (površine 100,86 m², neto 95,03 m²) se sastoji od: hodnika, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice i 2 loggia-e.

Bazen površine 27 m².

Priključci struje, vode i kanalizacije su osigurani.

Udaljenost od mora iznosi 100 m, od marine 700 m, od javne plaže 1 km.

**Napomena: postoji mogućnost kupnje samog zemljišta s projektom, svim infrastrukturnim priključcima (struja, voda i kanalizacija) te komunalnim doprinosima.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com