



DAMAC d.o.o.

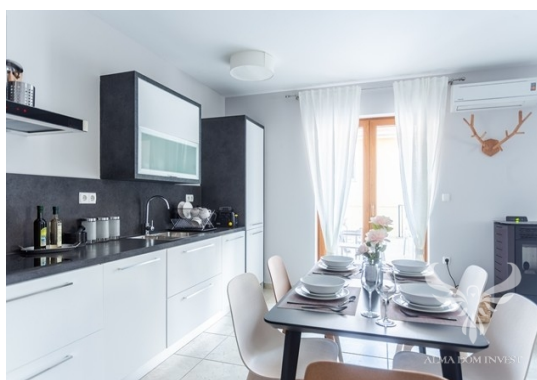
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [info@almadominvest.com](mailto:info@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



|                                  |                   |
|----------------------------------|-------------------|
| <b>Šifra :</b>                   | 00281             |
| <b>Lokacija :</b>                | Ližnjan           |
| <b>Površina objekta :</b>        | 95 m <sup>2</sup> |
| <b>Površina zemljišta :</b>      | 30 m <sup>2</sup> |
| <b>Udaljenost od centra :</b>    | 500 m             |
| <b>Udaljenost od mora :</b>      | 1200 m            |
| <b>Pogled na more :</b>          | Da                |
| <b>Kat :</b>                     | Prizemlje         |
| <b>Broj etaža :</b>              | 0                 |
| <b>Broj soba :</b>               | 2                 |
| <b>Broj kupatila :</b>           | 1                 |
| <b>Godina izgradnje :</b>        | 2014              |
| <b>Energetska učinkovitost :</b> | B                 |
| <b>Parkiralište :</b>            | Da                |
| <b>Novogradnja :</b>             | Da                |
| <b>Renovirano :</b>              | Da                |
| <b>Atraktivna lokacija :</b>     | Da                |
| <b>Uređen okoliš :</b>           | Da                |
| <b>Roštilj :</b>                 | Da                |
| <b>Klima :</b>                   | Da                |
| <b>Podno grijanje :</b>          | Da                |
| <b>Kamin :</b>                   | Da                |
| <b>Terasa :</b>                  | Da                |
| <b>Namješteno :</b>              | Da                |
| <b>Protuprovalna vrata :</b>     | Da                |
| <b>Podrum :</b>                  | Da                |

Cijena : 219.000 €

Ližnjan !  
Stan u prizemlju !

Stan netto površine cca 80 m<sup>2</sup> koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice s podnim grijanjem, hodnik, kuhinja s blagavaonicom te dnevnim boravkom i terasom.

Terasa ima cca 15 m<sup>2</sup> te + dodatna terasa od cca 15 m<sup>2</sup> s nadstrešnicom , roštiljem , sudoperom i hladnjakom!

Novo namješteno ! Ekskluzivno opremljeno !

Nije nikad iznajmljivano , samo za osobne potrebe !