



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28058
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	147 m ²
Površina zemljišta :	750 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da

Stara cijena : 495.000 €

Nova cijena : 475.000 €

Na prodaju samostojeća prizemna kuća površine 147 m², smještena u mirnom i slikovitom naselju na području Kanfanara. Kuća se nalazi na uređenoj parceli od 750 m², okružena zelenilom i privatnošću, svega 10 minuta vožnje od Rovinja i mora.

Sadržaj i raspored:

- 4 prostrane spavaće sobe
- 3 moderno uređene kupaonice
- Potpuno opremljena kuhinja
- Blagovaonica i dnevni boravak s izlazom na natkrivenu terasu
- Vanjski bazen - savršen za ljetno opuštanje
- Uređena okućnica i privatni parking

Lokacija nudi potpuni mir, a istovremeno blizinu turističkih središta. Idealna za obiteljski život ili turistički najam s izvrsnim potencijalom povrata.

Od mora i Rovinja dijeli vas samo 10 minuta lagane vožnje.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

+385 91 611 57 06

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com