



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	28056
Lokacija :	Žminj
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	958 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	n/a
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Stara cijena : 290.000 €

Nova cijena : 270.000 €

Prodaje se autentično istarsko imanje kraj Žminja – kuća s velikim potencijalom!

Na samo 6 km od Žminja i 16 km od mora prodaje se šarmantno imanje od 958 m² s kamenim kućom na dvije etaže i potkrovljem.

Kuća ima novu fasadu i krov, sastoji se od kuhinje, dnevnog boravka, kupaonice, 3 spavaće sobe i terase sa šternom. Potkrovlje se lako može prenamijeniti u dodatni stambeni prostor.

U dvorištu se nalaze ljetna kuhinja (22 m²), dvije garaže i bivša štala (88 m²), te nadstrešnice ukupno 90 m². Ograđeno dvorište s voćkama i zelenilom pruža potpuni mir i autentičan istarski ugođaj.

Kuća se prodaje namještena i odmah useljiva, idealna za obiteljski dom ili turističku investiciju.

Lokacija: 6 km od Žminja, 30 km od Pule i Rovinja.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com