



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	28031
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	93.10 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	7000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	2025
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A+
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cijena :** 295.000 €

Prodajemo moderan stan u novom stambenom projektu u blizini grada.

Stan S4, nalazi na 1.katu stambene zgrade s dva kata i ukupno 6 stanova.

Stan se sastoji od: dnevnog boravka, kuhinje sa blagovaonom, 2 kupaone, 3 spavaće sobe, loggia-e i natkrivene terase.

U kupaonici će biti podno električno grijanje, dok u dnevnoj i spavaćoj sobi će biti klima uređaji.

Planirani početak izgradnje stanova je 11.mjesec 2025. godine, a planirani završetak je 11.mjesec 2026.godine.

Za dodatene informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)