



Šifra :	28006
Lokacija :	Grožnjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1005 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 91.500 €

Prodajemo zemljište u mirnom mjestu nedaleko od Grožnjana.

Prodaje se atraktivno zemljište ukupne površine 1005 m², od čega je 486 m² građevinsko, a 519 m² poljoprivredno zemljište.

Zemljište dolazi s kompletnom dokumentacijom za izgradnju vile s bazenom te je ishodjena građevinska dozvola za gradnju.

Riječ je o posljednjem građevinskom zemljištu u ulici, što dodatno osigurava privatnost i ekskluzivnost.

Smješteno na povišenoj lokaciji iznad guste šume, zemljište pruža nesmetan panoramski pogled na Jadransko more te je okruženo prirodom, što jamči mir i potpun užitak u okruženju.

PROJEKT predviđa izgradnju luksuzne vile s infinity bazenom, hortikulturno uređenim vrtom i zapadnom orijentacijom, savršenom za uživanje u zalascima sunca.

Zemljište ima pad.

Ova nekretnina predstavlja iznimnu priliku za izgradnju luksuzne vile na jedinstvenoj lokaciji.

Za više informacija i dogovor oko razgleda, slobodno nas kontaktirajte.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com