



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27961
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	87.77 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	700 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	1
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 268.000 €

Na mirnoj lokaciji 5 min udaljenoj od centra Fažane, 7 min šetnje do plaže i šetnice uz more prodajemo stan u manjoj zgradi. Stan je dvokatan i nalazi se na prvom i drugom katu zgrade.

Stan je na južnoj strani, osunčan, prostoran, komforan, kompletno renoviran i prodaje se sav namješten.

Na svakom katu stan ima terasu a stepenice između katova su vrlo udobne jer su niske i široke.

Stan je netto površine 87.77 m<sup>2</sup> a sastoji od predsoblja, ostave, dnevnog boravka, kuhinji i blagovaone i terase na prvom katu, dvije spavaće sobe, kupaonici i terase na drugom katu.

Stanu pripada i parkirno mjesto.

Čisto vlasništvo, uredna dokumentacija.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)