



DAMAC d.o.o.

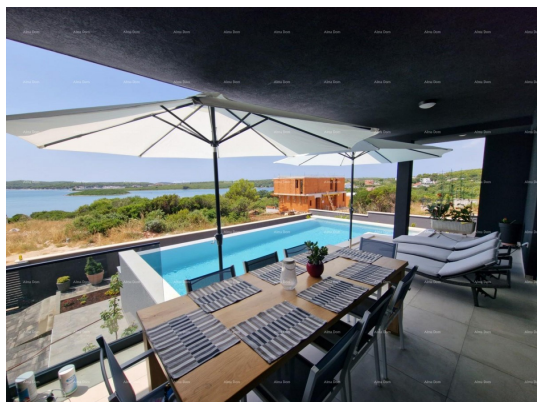
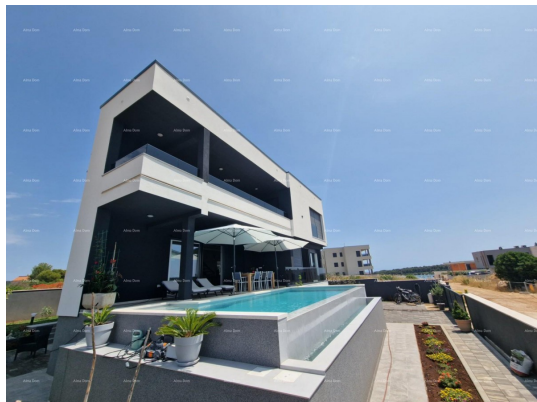
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27914
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	270 m ²
Površina zemljišta :	450 m ²
Udaljenost od centra :	1000 m
Udaljenost od mora :	90 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	2
Broj soba :	4
Broj kupatila :	6
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 1.390.000 €

Prodaje se luksuzna vila u Medulinu - 100 m od mora

Na prodaju moderna vila u Medulinu, udaljena samo 100 metara od mora i 1 km od centra mjesta. Nekretnina je građena vrhunskim materijalima i nudi maksimalnu udobnost tijekom cijele godine.

Sadržaji vile:

4 spavaće sobe

6 kupaonica

vanjski i unutarnji bazen

podno grijanje

wellness prostor

teretana

sauna

moderna kuhinja

prostorija za pranje rublja

prostrani dnevni boravak



ALMA DOM INVEST
Istarska ulica 8, 52100 Pula
mail: azra@almadominvest.com
web: www.almadominvest.com
info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

3 parkirna mjesta

podrum

energetski certifikat A+

interfon

klima uređaj u svakoj sobi

igralište za djecu

prostor za opuštanje s roštiljem

Vila se sastoji od otvorenog dnevnog prostora s blagovaonicom i potpuno opremljenom modernom kuhinjom. Velike staklene stijene pružaju obilje svjetla i prekrasan pogled na more.

Svaka spavaća soba ima vlastitu kupaonicu i uređena je u suvremenom stilu koji pruža udobnost i privatnost.

Na terasi se nalazi infinity bazen u obliku slova L s prostorom za sunčanje i blagovanjem na otvorenom. U unutarnjem dijelu vile smješten je wellness s grijanim bazenom, saunom i teretanom.

Zahvaljujući podnom grijanju i kvalitetnoj izolaciji...