



<b>Šifra :</b>	27901
<b>Lokacija :</b>	Raša
<b>Površina objekta :</b>	80 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	450 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	8500 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	1
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	Nije određeno
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cijena :** 125.000 €

Prodaje se djelomično renovirana kamena kuća površine 80 m<sup>2</sup>, na zemljištu od 450 m<sup>2</sup>, smještena u mirnom selu okruženom prirodom.

Kuća se sastoji od kuhinje, dnevnog boravka, kupaoonice i dvije spavaće sobe. Useljiva je odmah, s novim krovom, PVC stolarijom i provedenom infrastrukturom (struja, gradska kanalizacija).

Oprema:

Dvije klima jedinice.

Centralno grijanje na drva.

Novi krov i ploča.

Mirna lokacija, puno zelenila.

8,5 km do mora (Trget), 5 km do Labina, 10 km do Rapca.

Idealno za odmor, stalni boravak ili turistički najam.

Kuća nema direktni kolni pristup. Parkira se na cesti te do kuće vodi cca 30 stepenica.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra:

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)