



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27869
Lokacija :	Rovinj
Površina objekta :	176 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	270 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	1
Broj etaža :	3
Broj soba :	4
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2026
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 980.000 €

Prodje se stan u novogradnje na TOP lokacije, do mora 270 m.

Završetak radova - 07.2026.

Stan D - 1 kat i potkrovlje.

Zatvoreni stambeni prostor: 176,29 m²

Otvoreni prostor (dvije terase): 39, 00 m²

Sastoji se od:

Dnevni boravak s kuhinjom

4 spavaće sobe

3 kupaonice + WC

Hall/Rekreacija

Predsooblje

Ulazni hall

Utility prostor

Terasa

Bakon

Spremište

2 parkirna mjesta u garaži

Dodatne karakteristike objekta:

Klimatizirano

Podno grijanje na gradski plin



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Podovi: keramika i parket
Protuprovalna vrata
Knauf unutarnji zidovi
Aluminijska stolarija Schüco s elektro roletama Roltek i mrežama
Video portafon
Fasadna izolacija: kamena vuna 10 cm
Staklene ograde na balkonima
Garažno mjesto za dva vozila
Dizalo Kone iz garaže do kata

Za dodatne informacije, tlocrte ili dogovor za razgledavanje, slobodno nas kontaktirajte:

Azra Valjevac
+ 385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com