



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27836
Lokacija :	Umag
Površina objekta :	200 m ²
Površina zemljišta :	700 m ²
Udaljenost od centra :	5000 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	2
Broj soba :	6
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2003
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 567.000 €

Prodaje se prostrana i kvalitetno građena obiteljska kuća stambene površine 200 m² s uređenom okućnicom od 700 m². Kuća je izgrađena 2003. godine, zidane gradnje (opeka i beton) te je potpuno namještena i spremna za useljenje.

Kuća se sastoji od prizemlja i kata te ima ukupno 6 soba, što pruža dovoljno prostora za veću obitelj ili za kombinaciju stanovanja i rada od kuće. U kući se nalaze dvije kupaonice s WC-om te dodatna dva odvojena WC-a.

Dnevni boravak je prostran i svijetao, s velikim staklenim stijenama koje vode na terasu od 50 m², idealnu za opuštanje i druženja na otvorenom. Okućnica od 700 m² pruža puno privatnosti, prostora za vrt, dječje igralište ili dodatne sadržaje.

Kuća je opremljena podnim grijanjem i klima uređajima koji osiguravaju ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Dodatne prednosti su podrum i garaža.

Dokumentacija je uredna (vlasnički list i građevinska dozvola).

Nekretnina predstavlja odličan izbor za obiteljski život u mirnom okruženju, uz dovoljno prostora i komfora.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Azru Valjevac

+385 91 611 5706

...