



Šifra :	27833
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	112.10 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	2500 m
Udaljenost od mora :	2000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	3
Godina izgradnje :	2024
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 355.600 €

PULA, Istra! Luksuzna novogradnja, blizu centra grada i mora. Stan D.

Na svega par minuta od centra grada, na izuzetno frekventnoj i traženoj lokaciji nalazi se stambeni projekt, u svakoj zgradi samo 4 stambene jedinice.

Stambeni projekt, udaljen 100m od glavne prometnice, nalazi se u mirnoj ulici, pružajući mir i privatnost.

Stan D, površine 112.10 m² (neto površine 103.70 m²), nalazi se na 2. katu zgrade 1.

Stan se sastoji od ulaznog prostora i hodnika, kuhinje, dnevnog boravka sa blagavaonom, 3 spavaće sobe, 3 kupaone, te 2 natkrivene terase.

Grijanje/hlađenje stana će biti osigurano uz klima uređaj i podno grijanje.

Cijena uključuje:

garaža G01 → 19,80 m²

garaža G02 → 19,80 m²

vrt

Neposredna blizina pulske zaobilaznice, trgovačkih centara, te prvih gradskih plaža, čini ovu nekretninu izuzetno zanimljivom i atraktivnom.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Azra Valjevac



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com