



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27749
Lokacija :	Raša
Površina objekta :	137 m ²
Površina zemljišta :	800 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	2
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 520.000 €

Prodaje se kuća blizu grada Labin, smještena je u mirnom predgrađu. Ova nekretnina impresionira svojim jednostavnim, ali elegantnim izgledom i praktičnim rasporedom prostora.

Kuća se sastoji od prostranog dnevnog prostora koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak. Velika terasa nudi ugodno mjesto za opuštanje. Dvije od tri spavaće sobe dijele jednu kupaonu, dok treća spavaća soba ima vlastitu kupaonu za dodatnu privatnost.

Osim toga, kuća će biti opremljena LED rasvjetom koja stvaraja ugodnu atmosferu. Za ugodne temperature tijekom cijele godine pobrinut će se klima uređaji no postavljena je i prva faza centralnog grijanja. Također, kuća ima dimnjak za one koji vole uživati uz pucketanje drva u hladnim zimskim večerima.

Cijena uključuje svu opremu i namještaj. Iako ne uključuje garažu i bazen, postoji mogućnost njihove izgradnje.

Ova kuća je idealna kako za miran obiteljski život, tako i za investiciju u turistički najam.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

+385 98 420885