



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27726
<b>Lokacija :</b>	Marčana
<b>Površina objekta :</b>	160.51 m2
<b>Površina zemljišta :</b>	878 m2
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Broj etaža :</b>	2
<b>Broj soba :</b>	3
<b>Broj kupatila :</b>	4
<b>Godina izgradnje :</b>	2010
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 500.000 €

Prodaja predivne vile u okolici Marčane.

Unutar vile nalaze se moderne, toplo uređene sobe s privatnim kupaonicama, lijepi dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom u otvorenom planu, uz velike prozore koji poput galerije daju kući mnoštvo prirodne svjetlosti i kvalitetan protok zraka. Vani se nalazi prostrani, otvoreni prostor za roštilj, vanjski tuš i bazen.

privatni bazen: 40 m2  
ležaljke za sunčanje: 7  
ograđen i uredan vrt  
sistem za navodnjavanje travnjaka  
Privatno parkiralište - ograđeno-2 parkirna mjesta

Vila je udaljena 10 km od plaže, a 18 km od zračne luke-Pula.

Za više informacija, molimo kontaktirajte:

Info:

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)