



| | |
|----------------------------------|---------------------|
| Šifra : | 27691 |
| Lokacija : | Pazin |
| Površina objekta : | 284 m ² |
| Površina zemljišta : | 2500 m ² |
| Udaljenost od centra : | 0 m |
| Udaljenost od mora : | 0 m |
| Pogled na more : | Ne |
| Broj etaža : | 2 |
| Broj soba : | 6 |
| Broj kupatila : | 2 |
| Godina izgradnje : | 1989 |
| Energetska učinkovitost : | Nije određeno |
| Parkiralište : | Da |
| Klima : | Da |

Cijena : 500.000 €

Prodaje se obiteljsko imanje smješteno na sunčanoj i mirnoj lokaciji iznad grada Pazina, svega 5 minuta vožnje do centra. Idealna prilika za veću obitelj, više generacija, ili kao investicija za turizam.

Kuća sastoji se od:

dva odvojena stana, svaki površine 144 m²
 potkrovlja od dodatnih 144 m² s mogućnošću uređenja
 velike terase na katu površine 40 m² s panoramskim pogledom

Uz kuću dolazi i:

oko 2.500 m² okućnice, djelomično uređene i pogodna za vrt, voćnjak, bazen ili dodatne sadržaje.

Gospodarski objekt od 100 m² koji uključuje tri garaže i ognjišće.

Asfaltirani prilaz s mogućnošću vanjskog parkiranja za više vozila.

Nekretnina je odmah useljiva, s velikim potencijalom – bilo za miran obiteljski život, kombinaciju stanovanja i poslovanja, ili za prenamjenu u turistički objekt.

Za više informacija pogledajte sljedeće informacije:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com