



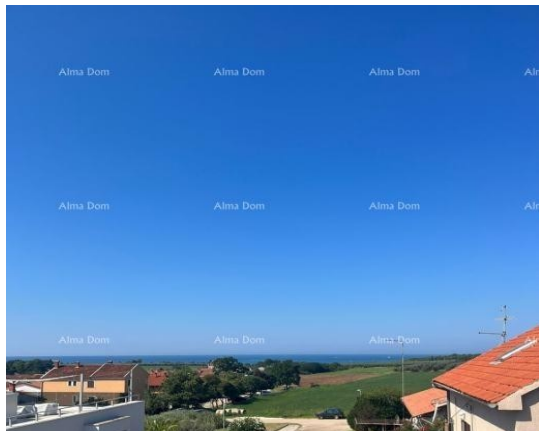
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27633
Lokacija :	Novigrad
Površina objekta :	71 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	500 m
Pogled na more :	Da
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2008
Energetska učinkovitost :	A
Klima :	Da

Cijena : 240.000 €

Stan s velikom terasom i pogledom na more – samo 500 m od plaže!

Prodaje se predivan stan na atraktivnoj lokaciji u Novigradu, svega 500 metara od mora i plaže.

Stan se nalazi na drugom (zadnjem) katu stambene zgrade i prostire se duž cijele etaže, pružajući maksimalnu privatnost i prostranost.

Stan površine 71 m² uključuje: ulazni hodnik, dnevni boravak, kuhinju s blagovaonicom, kupaonu, dvije spavaće sobe i veliku terasu s panoramskim pogledom na more.

Terasa se proteže duž cijelog stana i nudi očaravajući pogled na more sa svih strana – idealna za uživanje u miru i zalascima sunca.

Stan se prodaje kompletno namješten.

Zadnja obnova je bila 2024. godine (rekonstrukcija terase, nova keramika, hidroizolacija, nova tenda, klima uređaji).

Mirna i tražena lokacija u blizini svih sadržaja (trgovine, škola, vrtić, marina).

Ne propustite priliku!

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com