



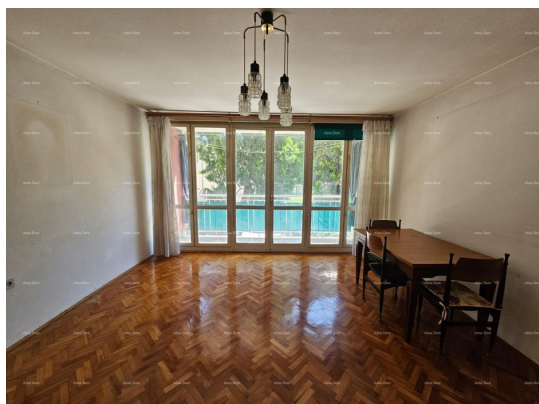
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27550
Lokacija :	Pula
Površina objekta :	59 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	900 m
Udaljenost od mora :	3000 m
Pogled na more :	Ne
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	5
Broj soba :	1
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	Nije određeno
Klima :	Da

Cijena : 185.000 €

Kaštanjer. Na prodaju je stan, površine 59 m², smješten u visokom prizemlju uredne stambene zgrade u mirnoj i traženoj ulici u širem centru Pule.

Stan se sastoji od spavaće sobe, kuhinje s blagovaonicom, kupaonice, hodnika i balkona, a pripada mu i šupa u podrumu površine 2 m².

Lokacija je izvrsna jer se svi važni sadržaji nalaze u neposrednoj blizini: centar grada udaljen je 900 metara, Opća bolnica 550 metara, osnovna škola 300 metara, vrtić 250 metara, gradska tržnica 850 metara, dok je poznati pulski Amfiteatar udaljen svega 1000 metara.

Stan je smješten u tihoj, zelenoj ulici s besplatnim parkingom ispred zgrade i u okolnim ulicama, a sama zgrada je uredna i ugodna za život. Zahvaljujući dobrom rasporedu i atraktivnoj poziciji, nekretnina je pogodna za manju obitelj, starije osobe ili kao investicija za dugoročni ili kratkoročni najam. Stan je potrebno adaptirati, što budućem vlasniku pruža mogućnost potpunog prilagođavanja prostora vlastitim željama i potrebama.

Vlasništvo je uredno, 1/1 i bez tereta.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+38...