



Šifra :	27544
Lokacija :	Kanfanar
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	6038 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 985.000 €

Na prodaju je prostrano imanje s otvorenim pogledom na more, ukupne površine 6.038 m² građevinskog zemljišta, ograđeno tradicionalnim suhozidom. Postoji mogućnost parcelacije na dva zasebna dijela, što nekretnini daje dodatnu investicijsku vrijednost.

Na zemljištu se nalaze dvije kuće:

1. Potpuno renovirana kuća - 100 m² obnovljena i opremljena prostrana terasa s panoramskim pogledom na more veranda natkriveni parking za četiri automobila spremna za useljenje ili turistički najam

2. Kamena starina kuća za kompletnu renovaciju idealna prilika za uređenje prema vlastitim željama ili dodatni objekt za goste

Uz građevinski dio, u cijenu je uključeno i 2.233 m² poljoprivrednog zemljišta, što pruža dodatne mogućnosti - od uređenja maslinika i vrta do potpune privatnosti i proširenja posjeda.

Nekretnina je idealna kao privatna rezidencija, turistički projekt ili investicija s potencijalom daljnje izgradnje.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com