



DAMAC d.o.o.

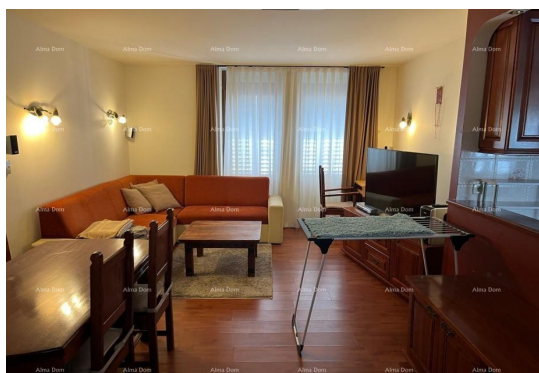
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27452
<b>Lokacija :</b>	Poreč
<b>Površina objekta :</b>	76.51 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	0 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	2
<b>Broj kupatila :</b>	2
<b>Godina izgradnje :</b>	1968
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Klima :</b>	Da

Stara cijena : 308.000 €

**Nova cijena :** 299.000 €

U prodaji je lijep, prostran i funkcionalan stan u Poreču, smješten na drugome katu kvalitetne stambene zgrade.

Ukupne površine 77 m<sup>2</sup>, stan se sastoji od ulaznog hodnika, prostrane kuhinje s blagovaonicom, dnevnog boravka, dvije spavaće sobe i dvije kupaonice - što pruža iznimnu udobnost i praktičnost za svakodnevni život ili turističko iznajmljivanje.

Grijanje i hlađenje putem klima uređaja

Opremljen alarmnim sustavom i video nadzorom

Stan se prodaje kompletno namješten - odmah spreman za useljenje

Posebna i tražena lokacija u Poreču - pogodna za cjelogodišnje stanovanje ili izvrsnu investiciju za turistički najam.

Za više informacija :

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)