



DAMAC d.o.o.

## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27268
<b>Lokacija :</b>	Pula
<b>Površina objekta :</b>	161 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	0 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	2000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	5
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	n/a
<b>Energetska učinkovitost :</b>	A
<b>Garaža :</b>	Da
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 480.000 €

Prodajemo stan u Austrougarskoj vili u strogom centru Pule.

Stan se nalazi na drugom katu vile te zauzima cijeli drugi kat. Sastoji se od šest soba, kupatila, ostave, kuhinje sa blagovaonicom, dva balkona i terase.

Raspored i namjena soba se svakako može mijenjati i prilagoditi vlastitim potrebama.

Na velikoj zajedničkoj okućnici nalaze se i garaže za sve stanara a samo ovaj stan ima i dodatnu malu garažu za motor.

Fasada vile zahtjeva ulaganja koja se mogu realizirati putem sufinanciranja od strane grada.

Za više informacija stojimo vam na raspolaganju.

Azra Valjevac

+ 385 91 611 5706

+385 98420885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)