



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27265
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	83.95 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	450 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Da
Kat :	2
Broj etaža :	3
Broj soba :	2
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Lift :	Da

Cijena : 345.021 €

Na prodaju - moderni, novi stanovi u Peroju s pogledom na more.

U šarmantnom mjestu Peroj, u izgradnji su dvije moderne stambene zgrade liftom i ukupno 12 ekskluzivnih stanova. Projekt obuhvaća dvije zgrade s tri etaže i 6 stanova u svakoj.

Arhitektura spaja moderan dizajn, održive materijale i energetske učinkovita rješenja, uz mogućnost ugradnje pametnih kućnih sustava i solarnih panela.

Stan A5, nalazi na drugom i zadnjem katu zgrade i sastoji se od: ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaonice, prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom i prostranog balkona. Stanu pripadaju dva parkirna mjesta i ostava.

Ova moderna zgrada gradi se uz primjenu pažljivo odabranih materijala i integriranih pametnih instalacija, s naglaskom na održivost i sigurnost: Pametni sustavi: pametni vodni ventili koji automatski zatvaraju glavne dovodne ventile u slučaju propuštanja. Energetska učinkovitost: obnovljivi izvori energije za niže troškove i manji utjecaj na okoliš.

Sigurnost: parafon s videonadzorom i etažni protupožarni sustav. Komfor: unutarnji lift, PVC stolarija s elektro podizači...