



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27248
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	300 m ²
Površina zemljišta :	425 m ²
Udaljenost od centra :	500 m
Udaljenost od mora :	900 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	3
Broj soba :	5
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2006
Energetska učinkovitost :	A
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Cijena : 768.000 €

U ponudi je samostojeća kuća, površine 300 m².

Kuća se sastoji od suterena, gdje je smještena dupla garaža, tehnička soba, kupaonica, vešeraj i fitness sala.

Na visokom prizemlju se nalazi spavaća soba, velika kupaonica s kadom i tuš kadom, prostrani dnevni boravak s kaminom, blagavaonica i kuhinja te terasa.

Na katu kuće se nalaze tri spavaće sobe (jedna s vlastitom kupaonicom) te radna soba. Spavaće sobe imaju svaka svoju natkrivenu prostranu terasu.

Kuća je povezana unutarnjim stepenicama. Klimatizirana.

Podno grijanje u kupaonicama te u dnevnom dijelu kuće. Centralno grijanje na naftu u cjeloj kući putem radijatora.

Kamin na drva kao centralni dio dnevnog boravka.

Po dogovoru se prodaje s namještajem.

Moguće brzo useljenje.

Okućnica s automatskim navodnjavanjem.

Parking za 5 automobila.

Odlučna kuća za obiteljski život ili za iznajmljivanje.

Lokacija je odlična, blizina mora na cca 100 metara. Blizina plaže na cca 900 metara.

INFO:

azra@almadominvest.com

+385 91 6115706

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264