



DAMAC d.o.o.

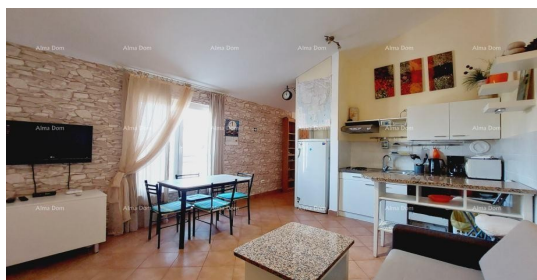
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27233
<b>Lokacija :</b>	Fažana
<b>Površina objekta :</b>	44 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	0 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	6000 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	1000 m
<b>Pogled na more :</b>	Ne
<b>Kat :</b>	2
<b>Broj etaža :</b>	4
<b>Broj soba :</b>	1
<b>Broj kupatila :</b>	1
<b>Godina izgradnje :</b>	2008
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

**Cijena :** 141.000 €

Prodajemo stan površine 44 m<sup>2</sup> koji se nalazi na drugom katu stambene zgrade s tri kata.

Sastoji se od ulaznog dijela, dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonom, spavaće sobe, kupaonice i balkona.

Stan posjeduje vlastito parkirno mjesto te ima izdanu uporabnu dozvolu.

Nalazi se u mirnom dijelu Štinjana, u blizini svih potrebnih sadržaja i svega nekoliko minuta hoda do prelijepih plaža.

Zahvaljujući odličnoj lokaciji i funkcionalnom rasporedu prostorija, ova nekretnina idealna je za ugodan obiteljski život, odmor ili kao investicija.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra

+385 91 611 5706

+385 98 420 885

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)