



DAMAC d.o.o.

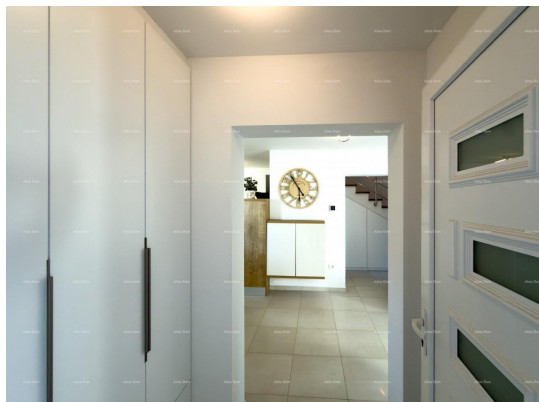
## ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)

web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



<b>Šifra :</b>	27177
<b>Lokacija :</b>	Medulin
<b>Površina objekta :</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Površina zemljišta :</b>	207 m <sup>2</sup>
<b>Udaljenost od centra :</b>	300 m
<b>Udaljenost od mora :</b>	700 m
<b>Pogled na more :</b>	Da
<b>Broj etaža :</b>	3
<b>Broj soba :</b>	4
<b>Broj kupatila :</b>	3
<b>Godina izgradnje :</b>	2013
<b>Energetska učinkovitost :</b>	B
<b>Parkiralište :</b>	Da
<b>Klima :</b>	Da

Cijena : 620.000 €

Prodaje se atraktivna i lijepo uređena kuća u Premanturi, na odličnoj lokaciji s otvorenim pogledom na more, idealna za obiteljski život, odmor ili turistički najam.

Kuća ima 130 m<sup>2</sup> stambene površine i nalazi se na zemljištu od 207 m<sup>2</sup>. Prostire se na tri etaže: prizemlje, prvi i drugi kat, a raspored je funkcionalan i ugodan za boravak.

Sastoji se od dnevnog boravka, blagovaonice, kuhinje, četiri spavaće sobe i tri kupaonice. Posebna prednost je velika terasa, savršena za opuštanje i uživanje uz pogled na more.

Kuća je kvalitetno opremljena:  
PVC stolarija s komarnicima i roletama  
podovi od drva i keramike  
klima-uređaj u svakoj sobi  
četiri parkirna mjesta

Nekretnina je uredna, održavana i spremna za useljenje. Objekt se nalazi u mirnoj ulici, okružen obiteljskim kućama, što osigurava privatnost i ugodno okruženje za stanovanje ili odmor.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra  
+385 91 611 5706  
+385 98 420 885



DAMAC d.o.o.

**ALMA DOM INVEST**

**Istarska ulica 8, 52100 Pula**

**mail: [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)**

**web: [www.almadominvest.com](http://www.almadominvest.com)**

**info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885**

[azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com)