



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27115
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	220 m2
Površina zemljišta :	220 m2
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	0
Broj soba :	6
Broj kupatila :	0
Godina izgradnje :	1968
Energetska učinkovitost :	Nije određeno

Cijena : 355.000 €

Prodajemo staru kamenu kuću (dvije kuće), u samom centru gradića Tinjan. Riječ je o jedinstvenoj građevini koju je potrebno renovirati. Prijedlog idejnog rješenja u prilogu, s dvije kuće i bazenom. Zidovi i statika su dobri, potrebno učiniti unutarnje radove, krovšte i bazen. Procjena gotovog stanja (dvije kuće i bazen) od 800.000. - 1.200.000 eura. Troškovi građevinskih radova oko 230.000. eura. Uporabnu dozvolu ne treba iskoditi jer je objekt napravljen prije 1968. godine. Ovaj biser u predivnom istarskom ambijentu je odlična destinacija za odmor kao i prilika za najam / prodaju.

Za više informacija kontaktirajte:

Azra

+ 385 91 611 5706

+385 98 420 885

azra@almadominvest.com