



Šifra :	27111
Lokacija :	Vodnjan
Površina objekta :	130 m ²
Površina zemljišta :	228 m ²
Udaljenost od centra :	700 m
Udaljenost od mora :	800 m
Pogled na more :	Da
Kat :	Prizemlje
Broj etaža :	3
Broj soba :	3
Broj kupatila :	1
Godina izgradnje :	2014
Energetska učinkovitost :	A
Parkiralište :	Da
Klima :	Da
Podrum :	Da

Stara cijena : 365.000 €

Nova cijena : 355.000 €

Peroj! Stan s vrtom!

U ponudi je stan u visokom prizemlju s vrtom.

Sastoji se od ulaznog hodnika, dvije spavaće sobe, kupaoalice, kuhinje s blagavaonicom te dnevnim boravkom i velikom terasom. Unutarnje stepenice iz dnevnog boravka vode na donju etažu gdje se nalazi velika spavaća soba.

Stan je kompletno namješten te se kao takav i prodaje. Svaka soba je klimatizirana.

U stanu postoje dva dimnjaka za grijanje na kruta goriva.

Parkirno mjesto u dvorištu stana te dodatno parkirno mjesto na zajedničkom dijelu.

Vrt je uređen i kultiviran te ima navodnjavanje.

Na zadnjem dijelu kuće se nalazi vrtna terasa od cca 20 m² na kojoj se nalazi roštilj te vanjski dio kuhinje.

Stan je vrlo svijetao i prostran.

INFO:

jelena@alma-nekretnine.com

+385 98 323 264

azra@almadominvest.com

+385 91 611 5706