



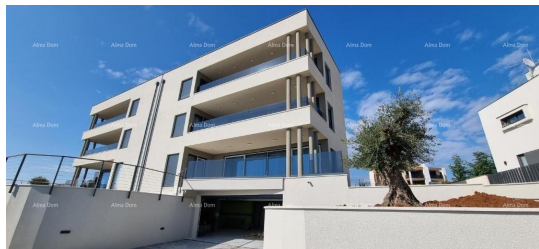
ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27104
Lokacija :	Medulin
Površina objekta :	420 m ²
Površina zemljišta :	0 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	4
Broj soba :	9
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2023
Energetska učinkovitost :	A+
Garaža :	Da
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 2.150.000 €

Luksuzna nekretnina na atraktivnoj lokaciji u Medulinu!

Na prodaju je luksuzna zgrada s tri etaže i tri zasebna apartmana, smještena u Medulinu, jednom od najtraženijih turističkih i rezidencijalnih područja Istre. Ova prekrasna nekretnina idealna je za one koji traže vrhunsku kvalitetu života uz more.

Zgrada se sastoji od:

Podzemne etaže/garaže
Prizemlja, prvog i drugog kata

Sadržaj zgrade:

4 prostrane dnevne prostorije
3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom (ensuite)
2 hodnika i gostinjski WC
Svaki apartman ima ulazni hodnik, prostrani dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom te veliku terasu od 25m² s prekrasnim pogledom na more

Dodatne značajke:

Bazen i dio uređenog vrta za opuštanje
Garaža s parkirnim mjestima
Stanovi su opremljeni klima uređajima, električnim podnim grijanjem, kvalitetnim namještajem po mjeri, protuprovalnim vratima, električnim roletama te sustavom za pročišćavanje vode smještenim u garaži



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Nekretnina se ističe nesmetanim panoramskim pogledom na more te blizinom plaže, što je čini idealnom za život ili ulaganje...