



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27091
Lokacija :	Tinjan
Površina objekta :	240 m ²
Površina zemljišta :	693 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Broj etaža :	1
Broj soba :	3
Broj kupatila :	4
Godina izgradnje :	2025
Energetska učinkovitost :	A+
Parkiralište :	Da

Cijena : 750.000 €

Prodaje se moderna samostojeća prizemnica s bazenom u izgradnji, smještena u mirnom naselju u okolici Tinjana, Istra. Lokacija je izvrsna – svega 10 km od Pazina, 20 km od Poreča i u neposrednoj blizini ulaza na autocestu.

Kuća se prostire na jednoj etaži i obuhvaća:
3 spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom
prostrani dnevni boravak, kuhinju i blagovaonu
dodatnu kupaonicu za goste i ostavu.

Vanjski prostor nudi:
bazen s prostorima za sunčanje s obje strane
vanjsku kuhinju s roštiljem – savršeno za uživanje na otvorenom
uređenu okućnicu površine 693 m²
2 parkirna mjesta.

Trenutno u fazi izgradnje (dovršetak 2025.)

Kupcu se pruža mogućnost odabira podnih i zidnih obloga te drugih detalja prema vlastitim željama. Također je moguća dinamika plaćanja po fazama gradnje, prema dogovoru.

Za dodatne informacije i razgled, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com