



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27068
Lokacija :	Poreč
Površina objekta :	744 m ²
Površina zemljišta :	1500 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Da
Broj etaža :	5
Broj soba :	14
Broj kupatila :	9
Godina izgradnje :	1990
Energetska učinkovitost :	B
Parkiralište :	Da
Klima :	Da

Cijena : 2.800.000 €

Na odličnoj lokaciji u Poreču, prodaje se impozantna višestambena kuća ukupne površine 744 m², smještena na zemljištu od 1.500 m².

Ova samostojeća nekretnina sastoji se od podruma, prizemlja, dva kata i mansarde te sadrži 9 potpuno opremljenih apartmana različitih veličina.

Kuća nudi 14 spavaćih soba, 9 kupaonica, prostrane terase, balkone, unutarnji bazen, te vanjski bazen s toboganom i panoramskim pogledom na more!

Na raspolaganju je čak 11 privatnih parkirnih mjesta, a okućnica je pažljivo uređena i opremljena velikim vrtom, prostorom za roštilj i sadržajima za opuštanje i zabavu.

Grijanje i hlađenje je putem klima uređaja, kao i na drva.

Ova vila posjeduje bazen na krovu s toboganom i pogledom na more!

Dodatne pogodnosti:

- Svaki apartman ima vlastitu kupaonicu
- Prostrana terasa glavnog stana idealna za druženja
- Unutarnji bazen - savršen za zimske mjesece
- Mogućnost instalacije punionice za električna vozila
- Blizina mora, restorana, trgovina i centra grada

Nekretnina je u potpunosti namještena i spremna za korištenje - bilo za obiteljsko stanovanje ili kao uspješn...