



ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885



Šifra :	27063
Lokacija :	Kaštelir-Labinci
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1276 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 210.000 €

Prodaje se atraktivno građevinsko zemljište površine 1.276 m² u mirnom i zelenom dijelu Kaštelifa, idealno za gradnju obiteljske kuće ili vile za odmor.

Parcela je smještena u okruženju vila i poljoprivrednih parcela, što jamči mir, privatnost i ugodan boravak u prirodi.

S zemljišta se pruža prekrasan pogled na prirodu i maslinike, a djelomično i na Červarski zaljev, uz mogućnost još otvorenijeg pogleda s budućeg prvog kata.

Osnovne informacije:

površina: 1.276 m²

pristup: asfaltni put

infrastruktura: struja i voda prolaze preko terena

namjena: građevinsko zemljište

Prema važećem prostornom planu, na parceli je moguće graditi: samostojeću vilu ili do tri stambene jedinice

Lokacija:

-2 km od Tara

-5 km od mora

-10 km od Poreča

-10 km od Novigrada

Izvršna lokacija za one koji traže kombinaciju blizine mora i gradskih sadržaja, ali i mirnog, zelenog okruženja.

Zahvaljujući položaju, pogledu i mogućnostima gradnje, ova nekretnina predstavlja rijetku i vrlo atraktivnu priliku – kako za privatnu gradnju, tako i za investiciju.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:



DAMAC d.o.o.

ALMA DOM INVEST

Istarska ulica 8, 52100 Pula

mail: azra@almadominvest.com

web: www.almadominvest.com

info: +44 7375 637471 | +385 98 420 885

Az...