



Šifra :	26934
Lokacija :	Tinjan
Površina objekta :	0 m ²
Površina zemljišta :	1246 m ²
Udaljenost od centra :	0 m
Udaljenost od mora :	0 m
Pogled na more :	Ne
Zemljište :	Građevinsko
Izgradivost :	Da

Cijena : 75.000 €

Na prodaju je građevinsko zemljište, 1246 m², smješteno u naselju na području općine Tinjan, na mirnoj i ugodnoj lokaciji.

Zemljište je s stražnje strane okruženo drugim građevinskim parcelama, dok se s prednje strane nalazi šuma, što osigurava privatnost i otvoren pogled. Pristup parceli je direktno s glavne ceste, što omogućuje jednostavan i praktičan dolazak.

Struja se nalazi uz parcelu, dok je voda u fazi provođenja te će biti dovedena do same parcele. Parcela je pravilnog i funkcionalnog oblika, prosječne duljine 50+ metara, širine oko 20 metara, s blagim proširenjem u dijelu udaljenijem od ceste, što omogućuje izgradnju većeg stambenog ili turističkog objekta.

Ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za izgradnju obiteljske kuće ili investicijskog projekta, u mirnom istarskom okruženju s dobrim prometnim povezivanjem.

Za dodatne informacije, molimo kontaktirajte:

Azra
+385 91 611 5706
+385 98 420 885
azra@almadominvest.com